

DIP d.o.o u stečaju  
Ludbreg  
Frankopanska 81  
OIB:95002488514,

#### PRIMOPREDAJNI ZAPISNIK

Opis nekretnine:

z.k.č.br. 3985 – zgrada površine 1083 m<sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 4626 m<sup>2</sup>,  
Frankopanska ulica, ukupno 5709 m<sup>2</sup>, upisano u z.k.ul. 2758 k.o. Ludbreg.

Ako je primjenjivo:

STRUJA      55421563  
Broj brojila:      442,74  
Stanje brojila:      258,40

PLIN  
Broj brojila:      4154023  
Stanje brojila:      25411

VODA  
Broj brojila:      1663968  
Stanje brojila:      393

Kupcu su predani ključevi:      3      kom.

Nekretnina se predaje u viđenom stanju.

Nekretnina je dana u zakup trgovačkom društvu DULY d.o.o. Ludbreg, Frankopanska 81, OIB:31301868525 prema Ugovoru o zakupu koji se predaje kupcu sa potpisom ovog primopredajnog zapisnika, sa čime je kupac bio upoznat prilikom kupnje nekretnine.

Kupac će sa zakupnikom urediti svoje odnose od dana primopredaje nekretnine.

Prodavatelj izjavljuje da sve režijske troškove podmiruje DULY d.o.o. Ludbreg, Frankopanska 81, OIB:31301868525.

Temeljem ovog zapisnika će Kupac zatražiti prijenos obveznika plaćanja režijskih obveza na sebe, ili će sa DULY d.o.o. Ludbreg, Frankopanska 81, OIB:31301868525.

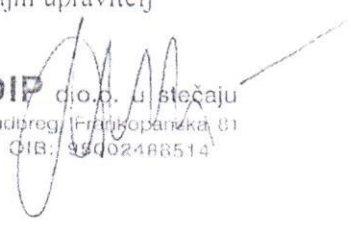
Ukoliko Kupac u roku od 15 dana ne postavi bilo kakav zahtjev ili upit za uplatom eventualno zaostalih troškova režije, smatrati će se da nema nikakvih primjedbi niti potraživanja s tog naslova.

Zapisnik je sačinjen u 6 (slovima) šest istovjetnih primjeraka, za Prodavatelja 1 (slovima: jedan) primjerak, a za Kupca 5 (slovima: pet) primjeraka.

U Ludbregu, 10. rujna 2021. godine

Za Prodavatelja:  
Stečajni upravitelj

Preuzeo kupac:

  
**DIP** d.o.o. u stečaju  
Ludbreg, Frankopanska 61  
OIB: 99002488514